

**Ujian Tengah Semester Genap
Tahun Akademik 2016/2017
Ekonomi Perkotaan (ECEU607101)**

Dosen : M. Halley Yudhistira
Hari/Tanggal : Senin, 20 Maret 2017
Waktu Ujian : 150 Menit
Sifat Ujian : Tutup Buku

1. Dalam AMM model, diasumsikan bahwa konsumen tinggal di sebuah kota kecil linier (linear city) yang memiliki batas kota \bar{x} . Konsumen memaksimalkan kepuasaanya dengan fungsi $U = z^\alpha h^{1-\alpha}$, dimana z dan h masing-masing adalah konsumsi barang akhir komposit dan luas tanah. z adalah numeraire dan harga tanah per satuan adalah R . Setiap hari, konsumen harus pergi ke pusat kota untuk memperoleh gaji w , tetapi harus membayar **biaya transportasi per satuan jarak** sebesar $t(x)$. Setiap konsumen bebas tinggal di manapun di dalam kota tersebut selama berada pada $[0, \bar{x}]$. Bila tingkat kepuasan di rest of the world (ROW) sebesar \bar{u} ,
 - a) Formulasikan secara matematis problem konsumen di atas!
 - b) Tentukan Marshallian demand function untuk konsumsi barang akhir dan luas tanah!
 - c) Tentukan indirect utility function-nya!
 - d) Tentukan bid-rent function-nya!
2. Terdapat sebuah pemahaman umum terkait pembangunan perkotaan, bahwa sebuah kota harus dapat mengakomodasi dan mengembangkan ekonomi yang terdiversifikasi dengan berbagai bentuk dan jenis industri. Dengan pemahaman Anda terkait localization and urbanization economies, evaluasilah kelebihan dan kekurangan, jika ada, dari pemahaman tersebut. Berilah ilustrasi yang riil dari argument Anda!
3. Bagaimanakah sebuah ukuran kota mencapai titik equilibrium dan mengapa kota cenderung terlalu besar? Jelaskan dengan ilustrasi! Mengapa ukuran kota di Indonesia seperti Jakarta terus membesar?
4. Dengan menggunakan perangkat analisis pertumbuhan kota, mengapa kota-kota pesisir di Indonesia cenderung cepat tumbuh? Jelaskan pula implikasinya terhadap kota-kota lain yang tidak berada di pesisir! Bagaimanakan dampaknya di level nasional?